

**Пояснительная записка**  
к проекту решения Совета городского округа  
город Октябрьский Республики Башкортостан  
(вид нормативного правового акта)  
**«О внесении изменений в решение Совета городского округа город  
Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об  
определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности  
городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»**  
(наименование нормативного правового акта)

**1. Общая информация**

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
1.2.	Сведения о соисполнителях: - <i>(указываются полное наименование)</i>
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан «О внесении изменений в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»
1.4.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Внесение в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» изменения в части арендной платы ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды в сторону увеличения на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее именуется - индексация на размер уровня инфляции)
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №5829 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»

1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Внесение в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» изменения в части арендной платы ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды в сторону увеличения на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее именуется - индексация на размер уровня инфляции)	
1.7.	Контактная информация исполнителя: фамилия, имя, отчество ответственного лица:	
	Ф.И.О. ответственного лица:	Мавлютова Зульфия Жановна
	должность и наименование структурного подразделения:	начальник управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
	почтовый адрес:	ул. Чапаева, 13, каб. 13
	адрес электронной почты:	<a href="mailto:56.UZIO@bashkortostan.ru">56.UZIO@bashkortostan.ru</a>
	Телефон:	(34767) 70740

## 2. Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	<u>средняя</u> (высокая / средняя)
2.2.	Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект решения имеет среднюю степень регулирующего воздействия, так как содержит ранее предусмотренные обязанности для субъектов малого и среднего предпринимательства (место для текстового описания)	

## 3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

3.1.	Группа участников отношений:	3.2.	Оценка количества участников отношений:
Субъекты малого и среднего предпринимательства, заключившие Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности			
3.3.	Источники данных:  (место для текстового описания)		



**4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

4.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	4.2. Порядок реализации	4.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа:	Данным проектом не предусмотрены	

**5. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

5.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	5.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Республики Башкортостан	5.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
95.	Наименование органа:	Не требует расходования средств
95.1.	95.2.	Единовременные расходы в год возникновения:
	95.3.	Периодические расходы за период:
	95.4.	Возможные поступления за период:
95.5.	Итого единовременные расходы:	
95.6.	Итого периодические расходы за год:	
95.7.	Итого возможные поступления за год:	
95.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) (место для текстового описания)	
95.9.	Источники данных: (место для текстового описания)	

**5. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

6.1. Группа участников отношений	6.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	6.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Данным проектом не предусмотрены		

**6. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

7.1. Группа участников отношений	7.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений <sup>1</sup>	7.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
	-	-

**7. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

88.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: - <i>(место для текстового описания)</i>
-------	--

Руководитель структурного подразделения разработчика, ответственного за подготовку проекта акта

З.Ж. Мавлютова  
*(инициалы, фамилия)*

14.10.2024  
Дата

  
Подпись